



## Übersicht Zielstellungen der Workshops Ortsentwicklungskonzept Ottendorf-Okrilla

Im Folgenden erhalten Sie eine Übersicht zu den in den vier Workshops in allen Ortsteilen erarbeiteten Entwicklungszielen, sortiert nach unterschiedlichen Handlungsfeldern und Priorität. Neben einer kurzen Erläuterung erhalten Sie auch eine Übersicht, in welchen Ortsteilen die einzelnen Ziele erarbeitet wurden (Gesamt Ottendorf-Okrilla = Ziel wurde inhaltlich so in allen Workshops formuliert). Bis zum **29.10.2017** haben Sie nun noch die Möglichkeit, Ideen für Maßnahmen zur Umsetzung der Ziele bei uns einzureichen. Im Anschluss folgt ein umfangreicher Abwägungsprozess. Einzureichen sind Ihre Ideen bitte beim Planungsbüro Schubert (Planungsbüro Schubert, z.Hd. Peter Glumbick, [peter.glumbick@pb-schubert.de](mailto:peter.glumbick@pb-schubert.de), Friedhofstraße 2, 01454 Radeberg, Fax: 03528-4196-29).

### Beispiele für Maßnahmen

Handlungsfelder	Beispiele Umsetzungsmöglichkeiten
<b>Verkehr und technische Infrastruktur</b>	„Radweg zw. Ort X und Ort Y bauen“ „Mehr Rastplätze an touristischen Radwegen“ „Hochwasserschutzkonzept erstellen“ „Gefahrenpotential an Stelle X lindern“
<b>Städtebau und Wohnen</b>	„Moderne Neubauten verhindern“ „Brachfläche X umnutzen“ „Objekt X als soziales Wohnobjekt nutzen“ „Fläche Y neu entwickeln“
<b>Wirtschaft, Arbeitsmarkt und Handel</b>	„Neue Gewerbeflächen schaffen“ „Supermarkt in den Ort“ „Mehr „rollenden Handel“ im Ort“
<b>Bildung, Erziehung und Soziales</b>	„Kita X erweitern“ „Attraktivität der Kita X verbessern“ „Objekt X / Ort Y als Treffpunkt für Jung u. Alt“
<b>Kultur, Tourismus, Erholung und Sport</b>	„Nutzungskonzept für Park X“ „Freianlagen an Ort Y erweitern“ „Freizeitanlage X ausbauen für mehr Besucher“ „Wanderweg Y mehr vermarkten“ „Verein X unterstützen“
<b>Umwelt und Klimaschutz</b>	„Streuobstwiese X erhalten“ „Versiegelung von Fläche X vermeiden“ „Mögliche Nutzung von erneuerbaren Energien mehr „vermarkten“

In den Workshops hatten die einzelnen Gruppen jeweils 10 Punkte zur freien Verfügung, um einzelnen Zielstellungen Prioritäten zuzuweisen. In Klammern finden Sie die Gesamtpunkte der einzelnen Ziele.

### Übersicht der Zielstellungen

Verkehr und technische Infrastruktur		
Zielstellung	Kurzerläuterung	Ortsteilworkshop
1. Sicherung und Qualifizierung des Wegenetzes (23 Punkte)	Das Wegenetz, bestehend aus Straßen, Rad-, Fuß- und auch Wanderwegen ist ein zentraler Punkt in der Entwicklung der Gemeinde. Zum einen soll die bestehende Infrastruktur gesichert werden. Zum anderen sollen Qualität (Zustand) und Ausbau der verschiedenen Wegenetze gewährleistet werden. Dazu zählt die Instandsetzung aber auch die Erweiterung des Straßen- und Radwegenetzes, die Instandhaltung und Errichtung von Fußwegen und die Sicherung und Entwicklung von Wanderwegen in den Ortsteilen.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
2. Sicherung und bedarfsgerechter Ausbau des ÖPNV Zugangs (20 Punkte)	Die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr spielt in allen Ortsteilen eine wichtige Rolle. Dabei geht es vor allem um die Taktraten, die Anzahl der Buslinien und den Fortbestand der Bahnlinien. Die Erweiterung der	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf



	Straßenbahnlinie von Weixdorf bis Ottendorf-Okrilla ist dabei schon länger Teil der Diskussion.	<input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
3. Verbesserung des Lärmschutzes (11 Punkte)	Der Lärmschutz, vor allem im Umfeld der Autobahnen, bedarf einer Verbesserung.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
4. Ausbau und Sicherung der Mediennetze (6 Punkte)	Die Mediennetze sind zentraler Bestandteil der Versorgung der Ortsteile mit Strom, Wasser etc. Sie sind geknüpft an Kapazitäts- und Auslastungsdaten. Sich ändernde Faktoren können langfristig zu Störungen in den Netzen führen. Eine Sicherung und zukünftig auch ein angepasster Ausbau in der Gemeinde sind deshalb wichtig. Dazu zählt insbesondere ein zukunftssicherer Ausbau der Breitbandversorgung.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
5. Erhalt und Ausbau bestehender Verkehrsanbindungen (4 Punkte)	Die Gemeinde ist derzeit noch sehr gut an den Nah und Fernverkehr angebunden. Dazu zählen die zwei Autobahnanschlussstellen Hermsdorf und Ottendorf-Okrilla. Diese Anbindungen sollen erhalten und zukünftig nach Bedarf auch erweitert werden. Dies ist verbunden mit der Sicherung und Qualifizierung des Wegenetzes.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
6. Reduzierung der Verkehrsbelastung (2 Punkte)	Die Verkehrsbelastung, vor allem durch größere Fahrzeuge wie Lkws etc., soll reduziert werden. Dies dient u.a. der Verringerung des Lärmpegels, der Sicherheit im Verkehrsraum und der Instandhaltung des Straßenzustandes.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
7. Entwicklung alternativer Mobilitätsformen (2 Punkte)	Vor dem Hintergrund des demografischen Wandels sind vor allem für die Mobilität älterer Menschen neue Ideen und Konzepte nötig. Diese sollen an geeigneter Stelle auch in das Entwicklungskonzept integriert werden.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
8. Verbesserung des Parkplatzangebotes (2 Punkte)	An verschiedenen Stellen in den Ortsteilen ist die Parkplatzsituation ungenügend. Zum einen im Bereich der Kinder- und Bildungseinrichtungen und zum anderen bei größeren Veranstaltungen an kulturellen Standorten. Diese Situation soll an den einzelnen Standorten verbessert werden.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input checked="" type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
<b>Städtebau und Wohnen</b>		
<b>Zielstellung</b>	<b>Kurzerläuterung</b>	<b>Ortsteilworkshop</b>
9. Beseitigung und Entwicklung von Bauruinen und Brachflächen (11 Punkte)	In den Orten gibt es zahlreiche Bauruinen und leerstehende Gebäude, welche zukünftig saniert oder zurückgebaut werden sollen. Eine Grundlage dafür ist das Brachenkonzept der Gemeinde, welches besonders prägnante Gebäude näher betrachtet. In diesem Zusammenhang und in Verbindung mit andern Handlungsfeldern ist immer eine mögliche Nutzung bzw. Wiedernutzung freierwerdender Flächen zu beachten.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
10. Erhaltung des ländlichen, grünen und lockeren Ortsbilds (9 Punkte)	Vor allem die kleineren Ortsteile sind geprägt durch ein ländliches Ortsbild mit aufgelockerten Strukturen und vielen Grünflächen. Ziel soll es sein, diese Strukturen zu erhalten, auch bei einer eventuellen Erweiterung bzw. Neuausweisung von Bauflächen.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input checked="" type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
11. Sicherung und Schaffung eines breiten, bedarfsgerechten Wohnangebots (8 Punkte)	Der Bedarf an Wohnraum ist in der Gemeinde breit gefächert. Bezahlbarer Wohnraum, altersgerechte Optionen oder neue Bauflächen werden in den Ortsteilen gebraucht. Dabei muss das vorhandene Angebot gesichert werden und	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf



	zukünftig bedarfsgerecht entwickelt und ausgebaut werden. Dabei ist auf die jeweiligen Gegebenheiten in den Ortsteilen abzustellen.	<input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
12. Schaffung eines attraktiven Ortszentrums (7 Punkte)	Im Vordergrund steht hier die Schaffung eines attraktiven Kommunikations- und Handelspunktes im Ort, der als zentrale Anlaufstelle für die Einwohner dienen soll. Neben der Funktion als Einzelhandelsstandort sollen aber auch Aspekte der Freiraumgestaltung und Nutzung als sozialer Treffpunkt eine Rolle spielen.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
13. Stärkung der Innenentwicklung	Die Innenentwicklung, d.h. die Konzentration der Bautätigkeit und Entwicklung innerhalb bestehender Ortsgrenzen, die Nutzung von Baulücken und Brachflächen sowie der Lückenschluss als Nachverdichtung sollen die Gebäudeentwicklung der Ortsteile bestimmen. Dazu gehört auch die Um- und Wiedernutzung alter Bausubstanz. Hilfreich zur Umsetzung ist dabei ein gut gepflegtes Flächenmanagement zur Akquirierung und schnellen Aktivierung von Baupotentialen in den Orten.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
<b>Wirtschaft, Arbeitsmarkt und Handel</b>		
<b>Zielstellung</b>	<b>Kurzerläuterung</b>	<b>Ortsteilworkshop</b>
14. Sicherung, Verbesserung und Schaffung von Angeboten zur Nah- und Grundversorgung (10 Punkte)	Die Hauptversorgung mit Waren des täglichen Bedarfs erfolgt über den Ortsteil Ottendorf-Okrilla. In den kleineren Ortsteilen fehlen Einkaufsmöglichkeiten ganz bzw. sind nur sehr eingeschränkt vorhanden. Vor allem für die ältere Bevölkerung macht dies die Versorgung schwierig. Eine Verbesserung bestehender und die Schaffung neuer Angebote soll deshalb angestoßen werden.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
15. Erhalt von Gewerbeangeboten und bedarfsgerechte Erweiterung um „nicht störendes“ Kleingewerbe	Bestehende Gewerbebetriebe sollen in den Orten unterstützt und erhalten werden. In Ortsteilen wie beispielsweise Grünberg soll eine Neuansiedlung von Angeboten nicht grundsätzlich ausgeschlossen werden. Wichtig ist hier die Gewerbegröße sowie eine im Einklang mit Ortsbild und -struktur stehende geplante Umsetzung.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
16. Sicherung und Ausbau des vorhandenen Gewerbebestands	Vor allem im Ortsteil Medingen gibt es noch freie Gewerbeflächen. Diese sollen zukünftig besser vermarktet werden.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
<b>Bildung, Erziehung und Soziales</b>		
<b>Zielstellung</b>	<b>Kurzerläuterung</b>	<b>Ortsteilworkshop</b>
17. Sicherung und Erweiterung der Erziehungs- und Bildungsangebote (8 Punkte)	In der Gemeinde gibt es 5 Kindertageseinrichtungen, 3 Grundschulen und eine Oberschule. Insgesamt ist die Qualität der Einrichtungen durchaus positiv zu bewerten. Bezüglich der Entwicklung der Bevölkerung in den Orten ist aber mit einer Auslastung und perspektivisch Überlastung zu rechnen. Zum einen müssen deshalb die vorhandenen Einrichtungen qualitativ gesichert und zum anderen erweitert werden.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
18. Sicherung und Ausbau (Attraktivitätssteigerung) der medizinischen Versorgung (4 Punkte)	Die medizinische Versorgung in der Gesamtgemeinde ist gut. Ein Großteil der Angebote finden sich aber im Ortsteil Ottendorf-Okrilla, in den anderen Ortsteilen ist die Versorgung teilweise ausbaufähig. Bestehende Angebote sollen erhalten werden und ergänzend müssen entsprechend neue Anreize geschaffen werden, damit sich Ärzte in den Orten ansiedeln.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
19. Schaffung soziokultureller Angebote für Jung und Alt (2 Punkte)	In den Orten fehlen vereinzelt soziokulturelle Angebote. Diese sollen geschaffen und damit die Attraktivität der Orte verbessert werden. Vor allem im Bereich der	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg



	Angebote für Kinder und Jugendliche und für ältere Menschen sollen neue Angebote entstehen.	<input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
20. Förderung des ortsteil- und generationsübergreifenden Dialogs	Der Dialog zwischen den Menschen in den Ortsteilen muss gefördert werden. Dazu zählen generationsübergreifende Projekte für Jung und Alt mit dem Ziel der Stärkung des Zusammengehörigkeitsgefühls in und zwischen den Orten.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
<b>Tourismus, Kultur, Erholung und Sport</b>		
<b>Zielstellung</b>	<b>Kurzerläuterung</b>	<b>Ortsteilworkshop</b>
21. Erhalt und Sicherung der Feuerwehr (9 Punkte)	Neben ihrer Schutzfunktion sind die Feuerwehren meist zentraler Punkt des sozialen Lebens in den Orten. Dies soll erhalten bleiben und auch zukünftig in den Orten verwurzelt sein.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
22. Erhalt und Ausbau touristischer Angebote (8 Punkte)	Vereinzelte touristische Angebote in den Orten (z. B. Schloss und Schlosspark Hermsdorf) sollen erhalten und unterstützt werden. Diese Anziehungspunkte sollen sich zukünftig weiterentwickeln und so auch die touristische Attraktivität der Orte steigern.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input checked="" type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
23. Erhalt und Förderung des Vereinslebens (5 Punkte)	Das Vereinsleben in der Gesamtgemeinde zählt zu den Standbeinen des Zusammenlebens und des Ortszusammenhalts. Die sehr gute Arbeit der Vereine soll auch zukünftig erhalten bleiben und gefördert werden. Dazu zählen Vereinsinfrastruktur, Nachwuchsarbeit usw.	<input checked="" type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
24. Erweiterung der Angebote für Jugendliche (3 Punkte)	Vor allem Jugendliche brauchen Treff- und Kommunikationspunkte in den Orten. Dazu zählen Spielplätze, Jugendtreffs etc. Diese fehlen teilweise in den Orten und sollen geschaffen werden. Bestehende Angebote sind qualitativ zu sichern.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
25. Sicherung, Entwicklung und Schaffung neuer Freizeitangebote	Freizeitangebote sind für viele in den Orten als sozialer Treffpunkt und Ausgleich zum Berufsleben fester Bestandteil eines attraktiven Wohnstandortes. Angebote im Ort sollen entsprechend gesichert und ausgebaut werden. Des Weiteren sollen familienfreundliche neue Angebote geschaffen werden.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
26. Schaffung von innerörtlichen Grünflächen als Begegnungsorte	In Verbindung mit einem multifunktionalen Ortszentrum sollen auch andere Grün- und Parkflächen in den Orten geschaffen werden, welche als Begegnungsstätten für die Einwohner dienen können.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input type="checkbox"/> Grünberg <input type="checkbox"/> Hermsdorf <input type="checkbox"/> Medingen <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla
<b>Natur und Klimaschutz</b>		
<b>Zielstellung</b>	<b>Kurzerläuterung</b>	<b>Ortsteilworkshop</b>
27. „Erhaltung des „grünen Charakters“ der Orte (1 Punkt)	Bezugnehmend auf Ziel Nr. 11 ist der grüne Charakter (die Freiflächen), die teils lockere Struktur und bestehende Grünzüge in den Orten zu erhalten und zu pflegen. Dies muss natürlich im Einklang mit den Vorgaben des Natur- und Klimaschutzes erfolgen.	<input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla <input checked="" type="checkbox"/> Grünberg <input checked="" type="checkbox"/> Hermsdorf <input checked="" type="checkbox"/> Medingen <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla



<p>28. Langfristige Anlage von Grünzügen</p>	<p>Zukünftig sollen weitere Grünzüge, vor allem autobahnbegleitend, angelegt werden.</p>	<p><input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla  <input type="checkbox"/> Grünberg  <input type="checkbox"/> Hermsdorf  <input checked="" type="checkbox"/> Medingen  <input type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla</p>
<p>29. Pflege und Gestaltung von Grünflächen</p>	<p>Vorhandene Grünflächen bedürfen einer ständigen Pflege und Gestaltung, um dauerhaft als ein positives Merkmal der Orte wahrgenommen zu werden. Eine solche Pflege muss auch in den einzelnen Ortsteilen gewährleistet werden.</p>	<p><input type="checkbox"/> Gesamt Ottendorf-Okrilla  <input type="checkbox"/> Grünberg  <input type="checkbox"/> Hermsdorf  <input type="checkbox"/> Medingen  <input checked="" type="checkbox"/> Ottendorf-Okrilla</p>